



DANE KONTRUKCYJNE – STANDARD WYKOŃCZENIA BUDYNKU

Technologia wykonania budynku

Fundamenty	Ława żelbetowa z betonu B20
Ściany fundamentowe	Bloczki betonowe kl. B15, docieplone styropianem gr.: 10 [cm], hydroizolacja: lepik na zimno i folia kubełkowa
Ściany konstrukcyjne	Beton komórkowy gr.: 24 [cm]
Ściany działowe	Beton komórkowy gr.: 12 [cm]
Strop	Żerański
Nadproża	Prefabrykowane L-19 i częściowo lane żelbetowe
Kominy	Systemowe
Dach	Konstrukcja krokwiowo – jętkowa, pokryta panelem dachowym łączonym na rąbek stojący, kolor pokrycia: grafitowy mat perła, izolacja: wełna gr. 25 [cm]
Rynny	PCV, kolor: grafitowy
Podbitka dachowa	Panelowa PCV, kolor: grafitowy
Elewacja	Styropian gr.: 15 cm, tynk mineralny, farba silikonowa
Balkon	Obłożony płytą granitową 60x60 [cm]
Cokół budynku	Tynk mozaikowy
Okna	Trzyszybowe - PCV, kolor orzech od zewnątrz, od wewnątrz białe
Parapety zewnętrzne	Stalowe, kolor orzech
Parapety wewnętrzne	Konglomerat
Drzwi zewnętrzne	Gerda, kolor orzech
Brama garażowa	Izolowana WIŚNIEWSKI, segmentowa z napędem elektrycznym, kolor orzech
Rolety zewnętrzne	Nabudowane w kolorze okien, napęd elektrycznym
Instalacja hydrauliczna	Rury ALUPEX
Instalacja odkurzacza centralnego	Rury PCV zakończona systemowymi gniazdami, bez odkurzacza
Instalacja domofonowa	Przewodowa zakończona domofonem
Instalacja TV	Przewodowa zakończona gniazdami
Instalacja alarmowa	Przewodowa, bez osprzętu
Instalacja komputerowa	Przewodowa, bez osprzętu
Instalacja elektryczna	Miedziana, rozprowadzona zgodnie z projektem zakończona gniazdami i włącznikami
Instalacja kanalizacyjna	Rury PCV zakończone szambem szczelnym – wybieralnym 10 [m ³]
Instalacja c.o.	Rozprowadzenie do rozdzielaczy z rur miedzianych, od rozdzielaczy z rury ALUPEX, instalacja łączona: ogrzewanie podłogowe + grzejniki, piec gazowy: Saunier Duval dwufunkcyjny z zasobnikiem CWU



Tynki	Gipsowe KNAUF wykonane maszynowo
Posadzki	Betonowe – wykonane maszynowo, izolacja: styropian gr. 10 [cm]
Ogrodzenie frontowe	Murek systemowy, przęśta drewniane, wygradzona przestrzeń na pojemniki na śmieci
Pozostałe ogrodzenie	Słupki stalowe, siatka ogrodzeniowa i zamontowane płotki lamelowe
Taras zewnętrzny	Płyta chodnikowa 30x30 [cm] płukana, kolor grafit + jasnoszary, opaska wokół budynku i podjazd: kostka betonowa cegiełka, kolor: grafit
Podjazd do budynku	Kostka betonowa cegiełka, kolor: grafit
Opaska wokół budynku	Kostka betonowa cegiełka, kolor: grafit
Furtka osiedlowa	Konstrukcja stalowa z wypełnieniem drewnianym, otwierana kodem numerycznym, brelokiem lub kluczem
Brama osiedlowa	Konstrukcja stalowa z wypełnieniem drewnianym, uchylna z napędem elektrycznym, sterowana pilotem
Droga wewnętrzna - współudział	Utwardzona kostką betonową, kolor: szary, oświetlona lampami ulicznymi

Wykończenie budynku wewnątrz

Ściany i sufit na parterze	Tynk gipsowy + gładź, wymalowane dwukrotnie farbą emulsyjną w kolorze białym
Sufit na poddaszu	Wykończony zabudową systemową z płyt GK, wyszpachlowany i wymalowany dwukrotnie na biało farbą emulsyjną w kolorze białym
Posadzka	Betonowa zatarta na gładko
Kotłownia	Wykonana „na gotowo”, płytki na posadzce, cokolik na ścianie, lamperia do wysokości 1,5 [m] wykonana z tynku mozaikowego, reszta wymalowana na biało
Garaż	Wykonany „na gotowo”, płytki na posadzce, cokolik na ścianie, całość wymalowana na biało
Wykończenie instalacji elektrycznej	Podłączone i zamontowane gniazda oraz włączniki firmy Kontakt Simon, kolor: biały
Parapety	Zamontowane i obrobione parapety z konglomeratu